

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Карповки реки наб. д. 21

Общая площадь дома (м2): 2781,8
 Год постройки: 1897
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 133 892,16 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 9263,71 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	87 914,50	110 257,20	110 257,20	117 797,73		18 458,90	91 798,30
Содержание общ. имущ. МКД		205 539,04	205 539,01	218 591,83		214 359,68	-8 820,67
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	40 150,28	
					Транспортные расходы	6 016,32	
					Аварийное обслуживание	25 805,07	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 333,01	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	997,34	
					Трубочистные работы	640,35	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	19 660,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 218,80	
					Уборка лестничных клеток	22 005,45	
					Вывоз твердых бытовых отходов	72 089,93	
					Накладные расходы	15 443,13	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 998,52	27 998,52	29 929,57		42 940,60	-14 942,08
Эксплуатация коллективных ПУ		17 580,72	17 580,72	18 675,04		16 701,68	879,04
Содержание и ремонт ПЗУ		11 503,20	11 503,20	11 481,80		11 503,20	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 154,32	12 154,32	12 894,48		10 213,53	1 940,79
Управление многоквартирным домом		25 611,00	25 611,00	27 261,44		29 704,78	-4 093,78
ИТОГО по дому		410 644,00	410 643,97	436 631,89		343 882,37	66 761,60
Полная задолженность дома по квартплате							133 892,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.